



- LEGENDE**
- wand bestaande toestand
  - bestaende naburige bebouwing
  - bestaende weg te breken bebouwing
  - zone non aedificandi
  - volle grond
  - gras
  - waterloop
  - kademuur - bestaand
  - kolom / betonwand (afh. van stabiliteitsstudie)
  - dragende wand
  - niet-dragende wand
  - grassen / intensief groendak
  - stijlwand
  - pavenwand
  - afvoer voor fecaal water
  - afvoer voor huishoudelijk afvalwater
  - afvoer voor regenwater
  - kadastrale perceelsgrens
  - aanduiding scheidlijn
  - hoogtepijl t.o.v. referentiepeil
  - ingang of deurdoopel met aanduiding peil
  - landmeter
  - referentiepunt

indeling	brandklasse	brandweerstand			bestrijding	melding / detectie
		R	EI	SI		
vloer 2 (I)	klasse A	0	30	60	W	handmatige detectie
vloer 3 (I)	klasse B	0	30	60	W	handmatige detectie
vloer 4 (I)	klasse C	0	30	60	W	handmatige melding
vloer 5 (I)	klasse D	0	30	60	W	handmatige melding

De doorvoeringen worden uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften inzake brandverende doorvoering (Bijlage 7 - KB 1207/2012)

ENERGETISCH	norm 2017	gekozen door bouwheer
Egal	E50	E50
E max	K40	K40
U max	0,18 W/m²K	0,18 W/m²K
max. verm. energieverbruik	20 kWh/m² a	20 kWh/m² a
thermische energie	GH	GH
oververhitting	GH	GH
oververhitting	GH	GH

Indien er meerdere gebouwen zijn worden deze met een lettercode onderscheiden.

AKOESTISCH	TOEGANKELIJKHEID
normaal comfort	van toelating
hoog comfort	met een toelating

Alle funderingen tot op vaste- en vorkgrond, alle stabiliteitsstudie van 8-2004  
 Alle beperkingen tussen het architectuur- en stabiliteitsplan dienen te worden gemerkt, alle maat aanduidingen zijn indicatief en dienen gecontroleerd te worden op datum van ...

**Nieuwe toestand: N+03** schaal 1/100

<b>Bouwplaats</b> Kouter 11-25 2000 Gent St. Ate, St. C. ins. 883H, 887L, 887M Dood-Vaandieren	<b>Bouwheer</b> Grand Development NV Industrieweg De Drienen 14/111 9000 Drienen	<b>BA_171082_bda_P_N_06_N+03</b> dgt. 22.12.17 pbl. 20.12.17 pfm. 1.1.18 sch. 1.1.18
<b>Project</b> Het bouwen van twee appartementen gebouwen met ondergrondse parkeerteller en verbouwen van twee bestaande panden	<b>Bestaande toestand</b>	<b>Plan 3e verdieping</b>

Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend:  
 bouwheer \_\_\_\_\_ architect \_\_\_\_\_ aanvrager \_\_\_\_\_

Projectarchitect  
 Bert Bothuyne  
 +32 493 0962 79  
 bert.bothuyne@sarchitecten.eu