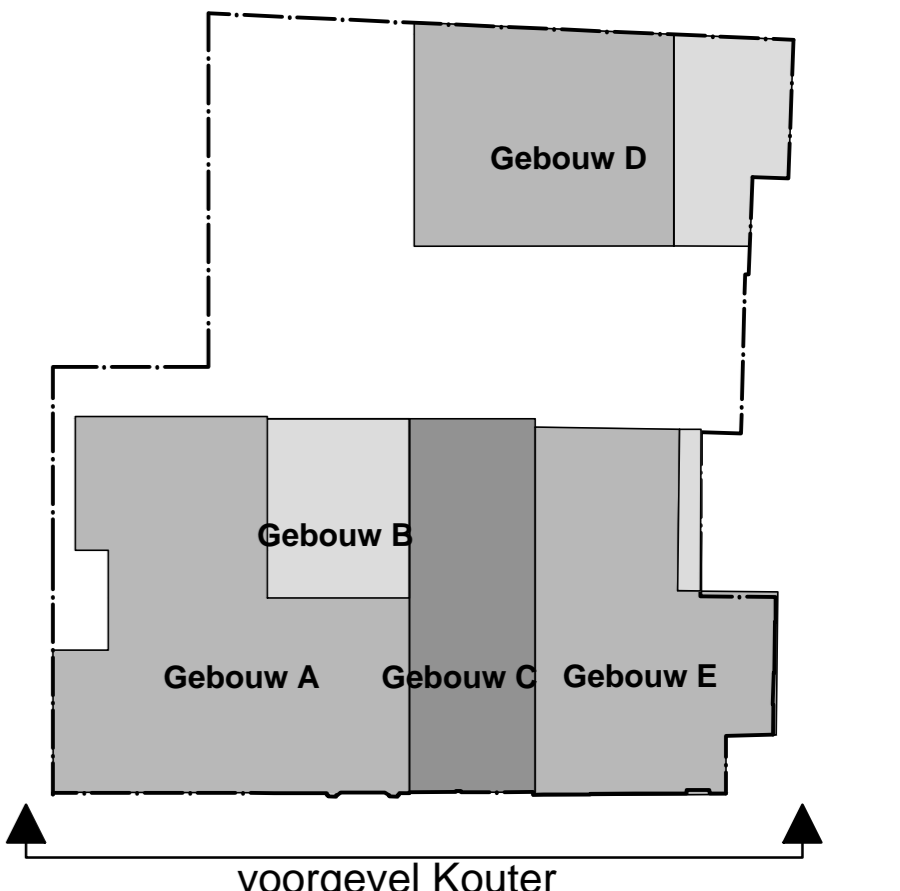




- LEGENDE :**
- wand bestaande toestand
 - bestaande bebouwing buren
 - waterloep
 - kadastrale perceelsgrens
 - hoogteplij t.o.v. nulpas
 - nulpas = nieuw pas handelsruimte nr 12-17
 - ① bestaande gevelsteen; natuursteen beige
 - ② bestaande gevelbepleistering; beige
 - ③ bestaande plintbepleistering; grijs
 - ④ houten schrijnwerk naar model en profilering van bestaand schrijnwerk; dubbele beglazing
 - ⑤ bestaande stalen decoratieve tralies; donker bruin
 - ⑥ bestaande poort; hout donker geschilderd
 - ⑦ dakbedekking; donkere pannen
 - ⑧ gevelsteen; natuursteen
 - ⑨ buitenschrijnwerk; aluminium kleur brons
 - ⑩ buitenschrijnwerk deur; aluminium kleur brons
 - ⑪ balustrade; aluminium kleur brons
 - ⑫ vuipaneel
 - ⑬ groenmassief
 - ⑭ glazen balustrade
 - ⑮ zwart aluminium schrijnwerk naar model en profilering van bestaand schrijnwerk; dubbele beglazing
 - ⑯ vuipaneel onderaan ramen N-02
 - ⑰ trap met aluminium balustrade kleur brons
 - ⑱ kademuur; rode baksteen
 - ⑲ bestaand buitenschrijnwerk; hout donkerbruin
 - ⑳ bestaande dakbedekking; leien donker grijs
 - ㉑ bestaand buitenschrijnwerk; staal donker
 - ㉒ bestaande gevelbekleding; crépi gebroken wit
 - ㉓ bestaand buitenschrijnwerk; aluminium licht grijs
 - ㉔ bestaande balustrade; aluminium licht grijs
 - ㉕ bestaande poort; aluminium licht grijs
 - ㉖ bestaande metselwerk; bruin genuanceerde baksteen
 - ㉗ bestaand dichtgemetseld vlak; rode baksteen
 - ㉘ bestaande dichtgemetseld vlak; houten beplating
 - ㉙ bestaand metselwerk; wit geschilderde baksteen
 - ㉚ bestaand metselwerk; rode baksteen
 - ㉛ bestaande koepel
 - ㉜ bestaande gevelbeplating; hout
 - ㉝ bestaande gevelsteen; metselwerk oranje-rood
 - ㉞ bestaand buitenschrijnwerk; staal donker
 - ㉟ dakbedekking; zink grijs
 - ㊱ bestaande keermuur; prefab beton
 - ㊲ brandwerend element E60
 - ㊳ brandwerend element EI60
 - ㊴ rode gevelsteen



Indeling	brandklasse	brandweerstand				bestijging	melding / detectie
		RWA A	RWA B	RWA C	RWA D		
Blaag 2 (B2)	Klasse A					RWA	handmatige detectie
Blaag 3 (B3)	Klasse B					muurafgedekt	automatische detectie
Blaag 4 (B4)	Klasse C					muurafgedekt	handmatige melding
Blaag 5 (B5)	Klasse D					muurafgedekt	automatische melding
mt	mt					muurafgedekt	handmatige melding

ENERGETISCH		norm 2017		gekozen door bouwheer	
E _g val	E _g val	K	K	E _g val	E _g val
E _{tr}	E _{tr}	K	K	E _{tr}	E _{tr}
U _{max} 4 min	U _{max} 4 min	2,0	2,0	2,0	2,0
max warmteverliescoëfficiënt	max warmteverliescoëfficiënt	0,10	0,10	0,10	0,10
herwinbare energie	herwinbare energie	0,00	0,00	0,00	0,00
oververhitting	oververhitting	0,00	0,00	0,00	0,00

Indien er meerdere gebuwendelen zijn worden deze met een lettercode onderscheiden.
 Woning (W), Kantoor (K), Industrie (I), Winkel (W)

AKOESTISCH	TOEGANKELIJKHEID
normaal comfort	van toebereiding
normaal comfort	met een loopbaan

Nieuwe toestand: voorgevel Kouter schaal 1/100

Bouwplaats	Bouwheer	BA_171082_bsta_A_G_N_01_VG01
Kouter 11 - 25 9000 Gent 3,AS, SA, C, nr. 8834, 8874, 8874 Doel Vlaanderen	Gravel Development NV Industrieweg 14/111 9005 Dingen Doel Vlaanderen	dat. 22.12.17 plan 44.72 pflm. pfm. sch. 1:100 2cm

Project	Nieuwe toestand	Voorgevel Kouter
Het bouwen van twee appartementen gebouwen met ondergrondse parkeervestel en verbouwen van twee bestaande panden		

Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend:

bouwheer	architect	aannemer
----------	-----------	----------

Projectarchitect
 Bert Bothuyne
 +32 493 096 279
 bert_bothuyne@architecten.eu